

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

č. 5/2014

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:
- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| sídlo | VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH |
| zastúpený | Hviezdoslavova 3, 040 01 Košice |
| bankové spojenie | PhDr. Robert Pollák, riaditeľ VSM |
| číslo účtu | Štátna pokladnica |
| IČO | 7000187428/8180 |
| Právna forma | 31297803 |
| Zriaďovateľ | Príspevková organizácia |
| Zriaďovacia listina | Košický samosprávny kraj |
| Poverený zástupca | č.j. 2022/2009-RU18/8105 |
| | Eva Hrušková |
2. Nájomca:
- | | |
|------------------|------------------------------|
| sídlo | Cyril Horák |
| zastúpený | Hrnčiarska 15, 040 01 Košice |
| bankové spojenie | osobne |
| číslo účtu | Tatrabanka Košice |
| IČO | 2624111795/1100 |
| | 34374230 |

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Vlastníkom prenajatých zbierok je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajíateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený nižšie uvedené zbierkové predmety prenajať nájomcovi.

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Evid. č. H 44 679 príř. č. 206/72-3
Písací stôl z tvrdého dreva, na čierne morený, zdobený rezbou,
po stranách sú dvierka, mosadzné kovanie,
dat.: zač. 20. stor.; stav: po reštaurovaní | Poistná hodnota: 1.162.- € |
| 2. Evid. č. F 5 513 p. č. 557
Pult obchodný z tvrdého dreva, na čierne morený a voskovaný
so 16 zásuvkami a voľným úložným priestorom,
dat.: prelom 18. a 19. stor.; stav: po reštaurovaní | Poistná hodnota: 1.494.- € |
| 3. Evid. č. H 56 600 príř. č. 35/84
Pult zlatnícky z tvrdého dreva, morené, leštené,
čelná strana a plato presklenné, vzadu zrkadlo, spodná časť
a vyťahovacie podložky čalúnené červeným zamatom,
dat.: 30-te roky 20. stor.; stav: dobrý | Poistná hodnota: 1.328.- € |
| 4. Evid. č. p.č. 2208
Lavica prístenná, celodrevená, na čierne morená, voskovaná
s úložným priestorom pod sedacou časťou, operadlový rám
tvorí pravidelná lištová výplň
dat.: zač. 20. stor.; stav: po reštaurovaní | Poistná hodnota: 498.- € |

Poistná hodnota: 4.482.- €

2. Predmet zmluvy je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.

Článok III. Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom reprezentácie v priestoroch nájomcu na Hrnčiarskej ul.15 v Košiciach.

Článok IV. Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 50.- € (päťdesiat eur) za kalendárny rok 2014.
2. Nájomné je splatné v jednej splátke najneskôr do 30.6.2014 a do 15 dní po obdržaní faktúry.
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorý je o 8 percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkového predmetu prenajímateľovi.

Článok V. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 1.1.2014 do 31.12.2014. Zmluvné ustanovenia nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami.
2. Nájom zaniká dňom ukončenia nájmu zbierkových predmetov a ich vrátením prenajímateľovi.

Článok VI. Základné ustanovenia

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov.
3. Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu zmluvy pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájmovej zmluvy.
4. Nájomca vráti predmet zmluvy bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu, alebo písomne požiada o obnovenie nájmovej zmluvy, najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
5. Škody vzniknuté pri užívaní predmetu zmluvy uhradí nájomca v plnom rozsahu.
6. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a Zákona č. 206/2009 Z.z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Zmena a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch; jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre Košický samosprávny kraj.
4. Táto zmluva je v súlade s ustanovením §7 Zásad hospodárenia s majetkom KSK a s účinnosťou od 1.5.2011.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bezvýhradný súhlas s jej znením potvrdili vlastnoručným podpisom.

V Košiciach, dňa 28.11.2013

V Košiciach, dňa 28.11.2013


.....
prenajímateľ

Výnemoštoslovenské múzeum
Hviezdoslavova 3
041 36 KOŠICE


.....
nájomca


NÁRODNÉ MÚZEUM
KOŠICE
Hrnčiarska 15, Košice